

**UMOWA nr ..../2023/ZDW (wzór)**

zawarta w dniu .....r. w Krakowie, pomiędzy:

1. **Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków** stanowiącym jednostkę budżetową i jednostkę organizacyjną Województwa Małopolskiego z siedzibą ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

2. ....  
NIP: ....., REGON:.....  
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

zwanym łącznie Stronami

*W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego dla zamówienia o wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tzn. zamówienia nieobjętego zakresem stosowania tej ustawy) niniejszym Strony zawierają umowę o następującej treści.*

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. **Modernizacja obiektów kubaturowych będących w zarządzie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie - system monitoringu wizyjnego i alarmowego w obiekcie przy ul. Głowackiego 56 w Krakowie** zwanego dalej zamówieniem.
2. Przedmiot umowy stanowi wykonanie modernizacji systemu monitoringu wizyjnego i alarmowego obejmującej budynki nr 1, 2, 4 oraz teren parkingowy w ramach siedziby Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie przy ul. Głowackiego 56 Kraków w podziale na zadania: zadanie nr 1 obejmujące modernizację systemu monitoringu wizyjnego i alarmowego oraz zadanie nr 2 obejmujące rozbudowę systemu monitoringu wizyjnego – w ramach podziału na zakres podstawowy zamówienia oraz zakres opcjonalny zamówienia (objęty zastrzeżonym prawem opcji).

Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) w ramach zakresu podstawowego – wykonanie zadania nr 1, którego przedmiotem jest modernizacja systemu monitoringu wizyjnego i alarmowego obejmująca budynki nr 1, 2, 4 oraz teren parkingowy w ramach siedziby ZDW Kraków; celem modernizacji jest rozbudowa systemu wizyjnego obejmująca parking, wjazdy do garaży w budynku nr 4, bramy przesuwne i podnośnik dla niepełnosprawnych oraz wymiana kamer wizyjnych w budynku administracyjnym z utworzeniem nowych stref; modernizacja ta obejmuje również pomieszczenia zaadaptowane na cele garażowo-magazynowe w budynku nr 2 oraz garaże w budynku nr 4;  
zadanie obejmuje w szczególności wykonanie:
  - modernizacji systemu wizyjnego terenu,
  - modernizacji systemu wizyjnego w budynku administracyjnym ZDW Kraków,
  - montażu domofonu przy szlabanie wjazdowym na parking ZDW Kraków,
  - rozbudowy istniejącego systemu alarmowego o strefę obejmującą adaptowane pomieszczenia w budynku nr 2,
  - modernizacji systemu alarmowego w budynku nr 4;

- 2) w ramach zakresu opcjonalnego – wykonanie zadania nr 2, którego przedmiotem jest rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego polegająca na wykonaniu montażu dodatkowych 3 kamer obejmujących teren parkingowy w ramach siedziby ZDW Kraków.
3. Zamawiający w ramach przewidywanego prawa opcji zastrzega możliwość zwiększenia zakresu prac w ramach niniejszej umowy ponad zakres podstawowy – w maksymalnym zakresie określonym w ust. 2 pkt 2 umowy (zakres opcjonalny).
- Zastrzega się, iż zakres opcjonalny (objęty prawem opcji) nie stanowi zobowiązania umownego (w tym finansowego) Zamawiającego zaciąganego w momencie zawarcia umowy w sprawie zamówienia, a przewidywany zakres opcjonalny nie jest gwarantowany do realizacji.
- Zamawiający podejmie decyzję co do możliwości i woli skorzystania z zastrzeżonego prawa opcji (określonego w ust. 2 pkt 2) zgodnie z zapotrzebowaniem i posiadanymi możliwościami finansowymi.
- Realizacja (uruchomienie) prawa opcji dokonywana jest poprzez złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia określającego zakres konkretnych prac (ujętych w zakresie opcjonalnym). W momencie złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji następuje zaciągnięcie przez Zamawiającego zobowiązania finansowego w wysokości wynikającej z zakresu prac objętego realizowaną na mocy danego oświadczenia opcją. Realizacja (uruchomienie) prawa opcji (zakresu opcjonalnego) nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
- Przedmiotowe prawo opcji może być realizowane przez Zamawiającego etapowo / częściowo / fragmentarycznie / sukcesywnie, przy czym oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego z prawa opcji (ewentualnie ostatnie z takich oświadczeń – w przypadku etapowego korzystania z prawa opcji) może zostać złożone w terminie do dnia 30.04.2024 r. Po upływie tego terminu zastrzeżone prawo opcji (w zakresie, w jakim nie zostało uruchomione) wygasa, w związku z czym Zamawiający po upływie tego terminu nie może już z niego skorzystać – przy zastrzeżeniu zapisów niniejszej umowy.
- Wykonawca jest zobowiązany do realizacji prac w ramach zastrzeżonego prawa opcji w przypadku i w zakresie, w jakim korzysta z niego Zamawiający, zgodnie z treścią oświadczenia (oświadczeń) Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji i warunkami określonymi w niniejszej umowie – w momencie złożenia takiego oświadczenia następuje zaciągnięcie przez Zamawiającego zobowiązania finansowego w wysokości wynikającej z zakresu prac objętego realizowaną na mocy danego oświadczenia opcją. Realizacja uruchomionego zakresu opcjonalnego stanowi zobowiązanie umowne Wykonawcy. Odmowa zrealizowania przez Wykonawcę uruchomionego zakresu opcjonalnego będzie skutkować naliczeniem stosownej kary umownej.
- Zamawiający może w ogóle nie skorzystać z zastrzeżonego prawa opcji, w szczególności w przypadku braku / niedostatku możliwości finansowych. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający z opcji nie skorzysta. Wykonawca nie jest obowiązany do realizacji zakresu opcjonalnego w zakresie, w jakim zastrzeżone prawo opcji nie zostało uruchomione przez Zamawiającego zgodnie z zapisami niniejszej umowy, jak również Wykonawca nie może domagać się jego realizacji.
4. Przedmiot umowy szczegółowo określony został w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

## § 2

Termin wykonania przedmiotu umowy:

- zakres podstawowy zamówienia określony w § 1 ust. 2 pkt 1 – **14 dni od daty zawarcia umowy, przy czym nie później niż do dnia 27.12.2023 r.**;  
termin wykonania przedmiotu umowy w kontekście zakresu podstawowego zamówienia indywidualizuje się w momencie zawarcia niniejszej umowy; za obowiązujący Wykonawcę termin zakończenia przedmiotu umowy w kontekście zakresu podstawowego zamówienia będzie uważana albo data wyznaczająca upływ okresu 14-dniowego liczonego od daty zawarcia niniejszej umowy, albo data 27.12.2023 r. – w zależności od faktu, która data zaistnieje wcześniej mając na uwadze moment czasowy zawarcia umowy;
- zakres opcjonalny zamówienia określony w § 1 ust. 2 pkt 2 (w przypadku jego uruchomienia) – **31.05.2024 r.**

Biorąc pod uwagę zastrzeżoną możliwość skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, określony w pkt 1 termin realizacji zakresu podstawowego zamówienia oraz wskazany w pkt 2 termin realizacji zakresu opcjonalnego zamówienia, maksymalny termin obowiązywania niniejszej umowy – realizacji przedmiotu umowy (w przypadku uruchomienia zakresu opcjonalnego zamówienia i w zakresie jego dotyczącym) na gruncie przedmiotowych założeń to 31.05.2024 r. (przy zastrzeżeniu zapisów niniejszej umowy).

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje wykonanie prac jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi oraz że wykona je bez usterek i braków, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do:
  - 1) wykonywania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach,
  - 2) bezwzględnego przestrzegania w trakcie realizacji umowy obowiązujących przepisów prawnych,
  - 3) ponoszenia całkowitej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji umowy, w tym również osobom trzecim,
  - 4) wykonania prac zgodnie z warunkami technicznymi polskich norm i w oparciu o obowiązujące prawo budowlane.
3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi / z udziałem Podwykonawców w zakresie .....
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody wynikłe lub pozostające w związku z wykonywaniem przedmiotowej umowy. Podczas realizacji prac Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej.
5. Po wykonaniu prac objętych przedmiotem umowy (odpowiednio zakresem podstawowym zamówienia i / lub zakresem opcjonalnym zamówienia – w przypadku jego uruchomienia i realizacji) Zamawiający dokonana ich sprawdzenia i w przypadku stwierdzenia należytego i prawidłowego wykonania zamówienia podpisze protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy (dotyczący odpowiednio zakresu podstawowego zamówienia / zakresu opcjonalnego zamówienia), który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury, o której mowa odpowiednio w § 5 ust. 4 pkt 1 / pkt 2 – przy zastrzeżeniu ust. 8.
6. W przypadku gdy przedmiot umowy będzie niekompletny lub będzie zawierał wady Zamawiający może żądać uzupełnień lub usunięcia wad i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.
7. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia przedmiotu umowy i powiadomienia Wykonawcy o wykrytych wadach. Sprawdzanie jakości przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady ujawnione po odbiorze. O wykrytych wadach w przedmiocie umowy Zamawiający powiadamia Wykonawcę pisemnie.
8. Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy nieodpowiadającego wymaganiom lub posiadającego wady fizyczne. Ponowny termin odbioru zostanie wyznaczony po dostosowaniu przedmiotu umowy do wymagań Zamawiającego lub usunięciu stwierdzonych wad.
9. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny m.in. z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody powstałe w wyniku nieprawidłowego, czy nieterminowego zrealizowania przedmiotu umowy.

### § 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w ramach niniejszej umowy jest p. .... (tel.....).

2. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w ramach niniejszej umowy jest p. .... (tel.....).

## § 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy:
- 1) za zakres podstawowy zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, strony ustalają na kwotę ..... zł (słownie.....) brutto,
  - 2) za wykonanie zakresu opcjonalnego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie: .....) brutto,
- zgodnie z ofertą, która stanowi zał. nr 2 do niniejszej umowy.
- Łączna kwota wynagrodzenia w ramach niniejszej umowy (za zakres podstawowy zamówienia i zakres opcjonalny zamówienia) nie może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie: .....) brutto określonej w ofercie, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zastrzega się, iż zawarcie niniejszej umowy nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego zobowiązania do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 – w tym zakresie w momencie zawarcia umowy nie powstaje po stronie Zamawiającego żadne zobowiązanie, w tym finansowe.
- Zobowiązanie do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 (tj. zaciągnięcie przez Zamawiającego zobowiązania finansowego w tym zakresie), powstaje dopiero w momencie złożenia Wykonawcy przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji (zgodnie z zapisami niniejszej umowy) i jest ograniczone jedynie do wysokości wynikającej z zakresu prac objętego realizowaną na mocy danego oświadczenia opcją.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty, czynności i wydatki związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz nie ulega zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy:
- 1) o którym mowa w ust. 1 pkt 1 – płatne będzie na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy dotyczący zakresu podstawowego zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 5,
  - 2) o którym mowa w ust. 1 pkt 2 (w przypadku i w zakresie powstałego po stronie Zamawiającego z tytułu skorzystania z zastrzeżonego prawa opcji zobowiązania do zapłaty) – płatne będzie na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy dotyczący zakresu opcjonalnego zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 5.
5. Za pracę zakończoną i odebraną (w kontekście odpowiednio zakresu podstawowego zamówienia i / lub zakresu opcjonalnego zamówienia – w przypadku jego uruchomienia i realizacji) Zamawiający uznaje wykonanie przedmiotu umowy i stwierdzenie prawidłowego jego wykonania na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy (dotyczącego odpowiednio zakresu podstawowego zamówienia / zakresu opcjonalnego zamówienia), który będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury, o której mowa odpowiednio w ust. 4 pkt 1 / pkt 2.
6. Wszystkie faktury wystawione przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:
- NABYWCA:  
Województwo Małopolskie  
ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków,  
NIP: 676-217-83-37
- ODBIORCA:  
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie  
ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków
- Faktury należy składać do Zamawiającego (wskazanego na fakturze Odbiorcy).
7. Faktury płatne będą przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty ich otrzymania na rachunek Wykonawcy: .....
- Zastrzega się, iż w kontekście obowiązujących regulacji podatkowych rachunek bankowy podawany przez Wykonawcę na potrzeby rozliczania wynagrodzenia umownego wskazywany w umowie i następnie widniejący na składanych w ramach niniejszej umowy fakturach winien stanowić rachunek znajdujący się w WYKAZIE PODATNIKÓW VAT (tzw. BIAŁEJ LIŚCIE PODATNIKÓW VAT)

prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (niniejsze zastrzeżenie odnosi się do Wykonawców będących podatnikami podatku VAT). Wypełnienie powyższego wymogu będzie podlegać weryfikacji ze strony Zamawiającego, a podawane do rozliczeń rachunki bankowe nie spełniające przedmiotowego warunku nie będą akceptowane przez Zamawiającego.

8. Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga dla jej dokonania (zaistnienia) sporządzenia aneksu, jednak dla celów porządkowych winna być ona potwierdzona zawarciem pisemnego aneksu. Zastrzega się, iż zmieniony (nowy) rachunek bankowy musi spełniać warunek określony w ust. 7 zdanie drugie, co będzie podlegać weryfikacji zgodnie z zapisem ust. 7 zdanie trzecie.
9. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego. Naruszenie tego zastrzeżenia skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie.

## § 6

1. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 24 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy (odnośnie odpowiednio zakresu podstawowego zamówienia / zakresu opcjonalnego zamówienia).  
Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy (odnośnie odpowiednio zakresu podstawowego zamówienia / zakresu opcjonalnego zamówienia).
3. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie a w przypadku niewyznaczenia terminu na usunięcie w terminie 7 dni od zgłoszenia wad, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej.
5. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
6. Do obliczenia biegu rękojmi i gwarancji stosuje się art. 581 § 1 i § 2 Kodeksu Cywilnego.

## § 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez negatywnych skutków prawnych dla Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w terminie.  
Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, przez co rozumiane jest w szczególności niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie obowiązków i prac wynikających z umowy (w kontekście całości lub części przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2).
2. Zamawiający może skorzystać z umownego prawa odstąpienia od umowy (w przypadku zaistnienia sytuacji lub okoliczności to uzasadniających) do upływu terminu określonego w § 2.
3. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 1, nie wyłącza, ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów ustawy Kodeks cywilny.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość i nie umniejsza żadnych uprawnień Zamawiającego z tytułu umowy (w tym uprawnień do naliczania kar umownych także za opóźnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy) oraz z innych tytułów określonych umową.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. W takim przypadku

Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za wykonanie części umowy.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych z tytułu:
  - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy (odpowiednio zakresu podstawowego zamówienia / zakresu opcjonalnego zamówienia – w przypadku jego uruchomienia) (przy zastrzeżeniu ust. 2) – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego odpowiednio w § 5 ust. 1 pkt 1 / pkt 2 za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego odpowiednio w § 2 pkt 1 / pkt 2 terminu wykonania przedmiotu umowy (zakresu podstawowego zamówienia / zakresu opcjonalnego zamówienia – w przypadku jego uruchomienia),
  - b) opóźnienia w usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy (przy zastrzeżeniu ust. 2) – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu terminu ustalonego na usunięcie wad i usterek przedmiotu umowy, a w przypadku braku jego wyznaczenia – z upływem terminu określonego w ust. 8,
  - c) dokonania przelewu (cesji) wierzytelności z naruszeniem zapisów niniejszej umowy – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1,
  - d) odmowy zrealizowania przez Wykonawcę uruchomionego zakresu opcjonalnego zamówienia – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2,
  - e) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 (jeżeli sytuacja ta dotyczy umowy, na gruncie której nie został uruchomiony zakres opcjonalny zamówienia, a umowa nie została wykonana jedynie w kontekście zakresu podstawowego zamówienia) / 20 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 (jeżeli sytuacja ta dotyczy umowy, na gruncie której został uruchomiony zakres opcjonalny zamówienia, a umowa nie została wykonana jedynie w kontekście zakresu opcjonalnego zamówienia) / 20 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 (jeżeli sytuacja ta dotyczy umowy, na gruncie której został uruchomiony zakres opcjonalny zamówienia, a umowa nie została wykonana w kontekście zarówno zakresu podstawowego zamówienia, jak i zakresu opcjonalnego zamówienia).
2. Strony ustalają, iż kary umowne z tytułu opóźnień w wykonaniu przez Wykonawcę poszczególnych obowiązków określonych w ust. 1 będą naliczane w każdym przypadku zaistnienia opóźnienia w realizacji tych obowiązków w stosunku do obowiązujących Wykonawcę terminów, za wyjątkiem i zastrzeżeniem przypadków, gdy Wykonawca wykaze, że dane opóźnienie wynika z przyczyn od niego niezależnych (wówczas kary te nie będą naliczane). Ciężar dowodu w zakresie wykazania, iż zaistniałe opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi i tym samym wykazanie zwolnienia się z odpowiedzialności sankcjonowanej karami umownymi, o których mowa w ust. 1, spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.
3. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1.
4. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, na co Wykonawca oświadcza, iż wyraża na to zgodę, a gdyby okazało się to niemożliwe, to Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty nałożonych kar na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie i w trybie wskazanym w wystawionej na okoliczność nałożenia tych kar i przekazanej Wykonawcy nocie obciążeniowej (maksymalnie w terminie 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej).
5. W przypadku, gdy wartość naliczonych kar umownych przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną nałożoną zgodnie z ust. 1 również w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.
8. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.

## § 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Ponadto zmiana umowy może być dokonana w szczególności w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności zmian korzystnych dla Zamawiającego.
3. W przypadku zaistnienia w toku realizacji umowy takiej potrzeby dopuszcza się zmianę / przesunięcie / wydłużenie zarówno wskazanego w § 1 ust. 3 maksymalnego terminu uruchomienia zakresu opcjonalnego zamówienia (złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji), jak i określonych w § 2 terminów realizacji przedmiotu umowy, w tym terminu realizacji zakresu opcjonalnego zamówienia określonego w § 2 pkt 2.

## § 10

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy znajdują zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, jak również regulacji szczególnych wprowadzonych w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii.
2. Wszelkie spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny w Krakowie.
3. Integralną częścią umowy są załączniki:
  - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – zał. nr 1,
  - oferta – zał. nr 2.
4. Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwie dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**